

De Zorgboog en Adriaans Bouwgroep verbouwen Keyserinndael in Helmond

Het woonzorgcomplex Keyserinndael aan de Kanaaldijk Noordoost in Helmond zal binnenkort worden verbouwd. Keyserinndael ligt in het centrum van Helmond en door de stadsontwikkeling zal ook de omgeving in de komende jaren sterk worden verbeterd.

De belangrijkste verandering is het terugbrengen van het aantal bewonersplaatsen van 124 naar 80 plaatsen met psycho-geriatrie beperkingen. Hierdoor ontstaat ruimte voor het realiseren van alleen maar éénpersoonkamers wat een enorme kwaliteitsverbetering betekent voor de bewoners. Daarnaast wordt het aantal sanitaire ruimtes sterk uitgebreid. Na de verbouwing zijn er acht groepswoonings in het gebouw voor elk tien cliënten. Iedere groepswooning wordt voorzien van een eigen huiskamer waar de bewoners in een rustige en vertrouwde omgeving kunnen vertoeven. Elke twee groepswoonings delen daarnaast een ruime woonkeuken. De woonkeuken is de ontmoetingsplek waar elke dag een verse maaltijd wordt bereid. Ook wordt de woonkeuken gebruikt als plaats waar de bewoners aan de keukentafel met zijn of haar familie in een vertrouwde en rustige omgeving een kopje koffie kan drinken. Net als thuis.

Adriaans Bouwgroep uit Helmond, Van Delft Installatie uit Nieuwkuijk en Michael Bol van Molenaar&Bol&VanDillen Architecten uit Vught zijn momenteel bezig met het uitwerken van de verbouwplannen. Zij hebben in juni 2013 het haalbaarheidsonderzoek van de verbouwing succesvol afgerond. Bij het uitwerken van de plannen wordt slim omgegaan met de mogelijkheden en onmogelijkheden van het bestaande gebouw. Met een vastgesteld bouwbudget wordt in een zogenaamd bouwteamverband samengewerkt aan het hoogst mogelijke kwaliteitsniveau.

De verbouwing zal begin 2014 aanvangen en Keyserinndael blijft tijdens de verbouwing in bewoonde staat. Hierdoor moet de overlast voor bewoners en werknemers van de Zorgboog tot een minimum worden beperkt. De verbouwing zal daarom in een aantal fases worden uitgevoerd. Adriaans renoveert momenteel ook de Pannehoeve, het Zorgboogcomplex aan de Jan van Goyenlaan in Helmond. De ervaringen die de Zorgboog en Adriaans hebben opgedaan met de ontwikkeling en bouw van dat project, worden nu ingezet bij Keyserinndael.

/ / / / / / / / / / /

'Noot voor de redactie':

Voor meer informatie kunt u terecht bij :

- de heer Steffen van der Wielen, ontwikkelaar bij Adriaans Bouwgroep BV, s.vanderwielen@adriaansbouwgroep.nl, tel. 0492-523759 of 06-46737203
- mevrouw Angelique van Laren, afdeling PR & communicatie de Zorgboog, angelique.van.laren@zorgboog.nl tel. 0402-504810